

# Un Notariat moderne

L'étude Acteon Notaires est une société de Notaires située à Paris.

Par des techniques modernes, des relations réactives et interactives, Acteon Notaires s'adapte au quotidien aux nouveaux enjeux de la société. Grâce à son expérience et à des compétences particulières, l'étude intervient et conseille des clients dans toute la France et à l'étranger pour des problématiques internationales.

L'importante croissance que connaît l'étude, la fidélité de nos clients et l'évolution de nos ressources humaines mettent en évidence un modèle efficace et pérenne.

## Philosophie

### Une étude tournée vers le futur

Nous avons pour exigence la fourniture d'un service notarial de qualité et à forte valeur ajoutée.

Les Notaires d'Acteon partagent une même vision de la profession et insufflent à leurs équipes un dynamisme, une réactivité pour un meilleur accompagnement de leurs clients.

Résolument tournés vers le futur et ouverts sur l'Europe et le Monde, nous entendons promouvoir un Notariat moderne, connecté et innovant qui place au centre de son organisation la disponibilité, la qualité et la personnalisation du conseil.

## Nos clients au centre de notre organisation

Pleinement investis dans notre rôle de Conseil et d'expert en droit, nous sommes attachés à la qualité du contact et des échanges avec nos clients.

La complémentarité des deux notaires fondateurs, et leur expérience commune en tant qu'associés dans une précédente structure ouvrent à l'étude un champ de compétences élargi pour offrir à chaque client, un service personnalisé et un conseil sur-mesure.

A l'heure où la législation civile, immobilière ou fiscale se densifie et devient plus complexe, votre Notaire se doit d'être spécialisé dans ces domaines pour vous fournir un conseil précis et adapté à vos besoins professionnels ou familiaux.



"Un Patrimoine,  
Une stratégie"...

Telle est notre approche du conseil délivré à nos clients. Pour le patrimoine de chacun de nos clients - quelle que soit leur taille ou leur importance - correspond une stratégie qu'il convient d'appréhender dans le respect de leurs objectifs.

## Les Notaires

**Maître Adrien de Saint Jacob**  
Notaire associé fondateur

**ACTEON**  
NOTAIRES  
*Un Patrimoine, Une Stratégie*



## 6 Pôles de Compétences

L'expertise et le savoir-faire des Notaires et collaborateurs d'Acteon se conjuguent en **six principaux pôles de compétences**.

### La stratégie patrimoniale

Fort de son expérience en cette matière, et convaincus que l'excellence du conseil est un élément essentiel, Acteon Notaires, définit avec ses clients des stratégies patrimoniales sur-mesure :

#### Pour votre patrimoine privé

- Planification successorale
- Transmission (donation, donation-partage)
- Transmissions intergénérationnelles
- Assurance-vie (optimisation civile et fiscale des clauses bénéficiaires)
- Stratégies fondées sur le démembrement
- Aménagement de régime matrimonial
- Optimisation fiscale
- Stratégies dans un contexte international

#### Pour votre patrimoine professionnel

- Transmission d'entreprise
- Pactes Dutreil
- Restructuration
- Organisation du groupe de sociétés

### La Famille

Conscient que chaque situation familiale est particulière, Acteon Notaires attache une grande importance à la qualité du conseil délivré à ses clients afin de les accompagner au mieux dans les étapes importantes de leur vie :

- Organisation de l'union libre - concubinage
- Contrat de Mariage - Pacte civil de solidarité
- Protection du conjoint (testaments, donations entre époux etc.)
- Divorce (liquidations, prestations etc.)
- Règlement des successions
- Successions Internationales
- L'adoption
- L'indivision (conventions, alternatives)

### L'Entreprise

L'entreprise est une composante sensible du patrimoine. Les opérations qui la concernent sont toujours particulières, techniques et doivent être structurées avec attention et précision :

- Création de société (civile ou commerciale)
- Rédaction de statuts adaptés
- Opérations sur capital
- Restructurations
- Transmission

### Le Financement

Acteon Notaires assiste les établissements financiers, investisseurs professionnels ou particuliers, entrepreneurs dans leurs projets de financement professionnels et personnels :

- Crédits structurés - Crédit-baux
- Crédits professionnels
- Gestion des risques
- Sécurisation des crédits - Garanties

### L'immobilier

Acteon Notaires accompagne ses clients dans la réalisation de l'ensemble de leurs opérations immobilières :

#### Pour votre patrimoine privé

- Acquisition – Vente d'un bien immobilier
- Expertise immobilière
- Mise en copropriété
- Apport en société – familiale
- Location

#### Pour votre immobilier professionnel

- Structuration de l'acquisition
- Optimisation des modes de détention
- Optimisation fiscale
- Analyse du financement

### Le Patrimoine

Qu'il s'agisse de le constituer, de le transmettre ou de le protéger, le patrimoine est en constante évolution. Il existe de nombreux outils et techniques qui permettent de le gérer et de le transmettre en préservant son équilibre :

- Testament / Donations
- Mandat de protection future
- Mandat à effet posthume
- Problématiques internationales

## Contactez-nous

ACTEON NOTAIRES  
78 rue de Turbigo – 75003 Paris

Tel. 01.40.09.54.00  
@ acteon-notaires@paris.notaires.fr

Visitez notre site web :  
[www.acteon-notaires.fr](http://www.acteon-notaires.fr)

